

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
1	ADANA	SARIÇAM	SULUCA	248	1	5.415.00	5.415.00	KONUT	E:1.60 TAKS:0.30 Hmax:Serbest Satış Sarnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkelelidir.		150.00	812.250.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
2	ADANA	SARIÇAM	SULUCA	251	2	4.955.00	4.955.00	KONUT	E:1.60 TAKS:0.30 Hmax:Serbest Satış Sarnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkelelidir.		150.00	743.250.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
3	ADANA	SARIÇAM	SOFULU	876	2	7.592.00	7.592.00	KONUT	E:1.60 TAKS:0.30 Hmax:Serbest Satış Sarnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkelelidir.		600.00	4.555.200.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
4	ADANA	SARIÇAM	SOFULU	877	2	7.656.00	7.656.00	KONUT	E:1.60 TAKS:0.30 Hmax:Serbest Satış Sarnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkelelidir.		600.00	4.593.600.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
5	ADANA	SEYHAN	KANALÜSTÜ	2728	1	1.737.00	1.737.00	ÇARŞI ALANI	E:1.00 Hmax:9.50 METRE	* Bu taşınmaz, devir amacı veya devreden idarenin izni dışında başkaca bir kamusal amaçla kullanılmamaz. (08/03/2019 tarih ve 9865 yevmiye no ile)	750.00	1.302.750.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
6	ADANA	SEYHAN	UÇAKALANI	1899	3	8.232.97	8.232.97	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:1.20 Hmax:11.50 METRE	* Diğer (Konusu: - Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: -19/12/2018 Sayı: -26079. (03/01/2019 tarih ve 131 yevmiye no ile) * BELEDİYECE KAMULAŞTIRMA 28.12.1976 Y:13521 * Miktar: 8.300.00 ETL. Alacaklı: RASİME HATUN (30/11/1900 tarih ve 2 yevmiye no ile) *(SN:21748178) RASİME HATUN : KN *Derece 1 Miktar 8300.00000 ETL (30/11/1900 tarih ve 2 yevmiye no ile)	500.00	4.116.485.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
7	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	398	14	841.44	841.44	KONUT ALANI + YOL	TAKS:0.30 E:1.80 Ayrık Nizam 6 kat	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (09/05/2019 tarih ve 2037 yevmiye no ile) * 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır	750.00	631.080.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
8	ADANA	YUMURTALIK	AKYUVA	398	15	984.05	984.05	KONUT ALANI+ YOL	TAKS:0.30 E:1.80 Ayrık Nizam 6 kat	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (09/05/2019 tarih ve 2037 yevmiye no ile) * 2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Yabancıların Taşınmaz Mal Edinemeyecekleri ve İzin Alınmadıkça Kiralayamayacakları Bölge İçerisinde Kalmaktadır	750.00	738.037.50	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
9	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	207	1	6.247.46	6.247.46	KONUT + TİCARET ve KONUT ALANI	T.A.K.S.-0.30 K.A.K.S.-0.60 Ayrık Nizam 2 kat		60.00	374.847.60	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
10	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	EBER/YUKARI	223	1	7.013.99	7.013.99	KONUT ALANI	T.A.K.S.-0.30 K.A.K.S.-0.60 Ayrık Nizam 2 kat	* 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (25.01.2016 tarih ve 273 yevmiye no ile)	55.00	385.769.45	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
11	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	CEDİT	729	7	1.983.63	1.983.63	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI (SÜT SAĞIM ÜNİTESİ)	Tüm Yönerden 5m. Çekme mesafesi	*M:219 ADA 54 PARSEL LEHİNE 729 ADA 7 PARSEL ALEYHİNE KROKİDE GÖSTERİLEN G:2,06 M² YERALTI İRTİFAK HAKKI.	60.00	119.017.80	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
12	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	CEDİT	730	8	5.930.52	5.930.52	TARIM VE HAYVANCILIK TESİS ALANI (SÜT SAĞIM ÜNİTESİ)	Tüm Yönerden 5m. Çekme mesafesi	*M:219 ADA 54 NOLU PARSEL LEHİNE 730 ADA 8 NOLU PARSEL ALEYHİNE KROKİDE GÖRÜNEN H:2,03 M² YERALTI İRTİFAK HAKKI VARDIR.	60.00	355.831.20	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
13	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	CEDİT	731	1	8.253.69	8.253.69	SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam E:0.60 Yençok:9.50		60.00	495.221.40	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
14	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	CEDİT	731	2	8.252.32	8.252.32	BELEDİYE HİZMET ALANI (MEZBAHA ALANI)	Ayrık Nizam E:0.50 Yençok:6.50		10.00	82.523.20	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
15	AFYONKARAHİSAR	ÇAY	CEDİT	731	3	29.125.91	29.125.91	SANAYİ ALANI	Ayrık Nizam E:0.60 Yençok:9.50		60.00	1.747.554.60	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
16	ANKARA	AYAŞ	ŞEYHMUHİTTİN	140	1	586.542.38	586.542.38	KONUT ALANI (E:0.60 Hmaks:2 kat) + TİCARET ALANI (E:0.80 Hmaks:6.5) + B.H.A. + EĞİTİM ALANI + DİNİ TESİS ALANI + SAĞLIK ALANI + SPOR ALANI + AĞAÇLANDIRILACAK ALAN + PARK + YOL	Parsel üzerinde birden çok üretilen için ayrılan yerler bulunmaktadır.	* 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (24.04.2017 tarih 2404 yevmiye no.) * Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (27.02.2013 tarih 825 yevmiye no.)	40.00	23.461.695.20	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
17	ANKARA	BALA	YAYLALIÖZÜ	101	1	867.00	867.00	KONUT	E:0.30 Yençok:1 kat Söz konusu taşınmazlar, halihazırda Hazine mülkiyetinde olup, İdaremizce devir çalışması devam etmektedir.İdaremizce devri ve borç bitimini müteakip tapu devri yapılabilecektir.		12.00	10.404.00	PEŞİN
18	ANKARA	BALA	YAYLALIÖZÜ	101	2	868.00	868.00	KONUT	E:0.30 Yençok:1 kat Söz konusu taşınmazlar, halihazırda Hazine mülkiyetinde olup, İdaremizce devir çalışması devam etmektedir.İdaremizce devri ve borç bitimini müteakip tapu devri yapılabilecektir.		12.00	10.416.00	PEŞİN
19	ANKARA	ÇANKAYA	ALACAATLI	29366	12	17.000.00	17.000.00	ÖZEL EĞİTİM ALANI	E:1 Hmax:5 kat Taşınmazın bulunduğu bölgeye yönelik imar planlarının iptali yönünde, Ankara 15. İdare Mahkemesi'nin 2018/941 Esas sayılı dosyası üzerinden açılan dava süreci bulunmakta ve devam etmektedir. Davanın olumsuz sonuçlanması halinde alıcı tarafından İdare'den herhangi bir alacak ve hak talebinde bulunulmayacaktır.	* Belediye Gelirleri Kanununa göre kısıtlıdır.(10/08/2016 tarih ve 25220 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: Ankara Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'nün 05/10/2017 tarih E.17457 sayılı üst yazıları ekinde sunulan Ankara 9. İdare Mahkemesi'nin 17/05/2017 tarih 2014/1815 Esas, 2017/1560 Karar sayılı İmar İptaline yönelik karar dosyasındadır.) Tarih: - Sayı: -(23/10/2017 tarih ve 77557 yevmiye no ile) * Özel Eğitim Alanı	1.200.00	20.400.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
20	ANKARA	ÇANKAYA	LODUMU (ME)	80143	1	39.315.00	39.315.00	TİCARET+KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:8 kat Parsel üzerinde TOKİ'ye ait bulunan yapılar, 6 ay içerisinde boşaltılacaktır.	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlara talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (31.07.2018 tarih ve 58315 yevmiye no)	4.500.00	176.917.500.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
21	ANKARA	ETİMESGUT	ERYAMAN	18704	1	8.331.00	8.331.00	SAĞLIK OCAĞI VE İLK YARDIM MERKEZİ	E:1.00 1164 sayılı Kanunun 11.maddesine istinaden, "Tanzim Satış" yapılacak olup, Bakanlar Kurulu'nca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar bu parselde teklif verebilecektir. Tanzim Satışı yapılan arsalar üzerine plân amacına uygun yapı veya tesis yapılmadıkça üçüncü kişilere satış, devir ve temlik yapılamayacağı ve haczedilemeyeceği konusunda tapu kayıtlarına şerh konur.	* 76070 / 2NOLU İMAR PLANI GEREĞİNCE SAĞLIK OCAĞI İLK YARDIM MERKEZİ OLARAK AYRILMIŞTIR.	400.00	3.332.400.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
22	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49802	1	33.496.00	33.496.00	2.DERECE TİCARET ALANI	E:1.20 Hmax:16 kat	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	550.00	18.422.800.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
23	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49803	1	33.496.00	33.496.00	2.DERECE TİCARET ALANI	E:1.20 Hmax:16 kat		550.00	18.422.800.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
24	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	396	11	1.500.00	1.500.00	KONUT ALANI	E:0.15 Yençok:6.50	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22.02.2019 tarih ve 3985 yevmiye no) * 25/11/2002 TARİH YEV:6990 AKSİ GENEL MÜD.14/11/2002 TAR.2367 S.Y.GER.2942 SAY.KAMULAŞTIRMA KANUNUNUN 7.MAD.SERH. * 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme. (14.08.2007 tarih ve 9421 yevmiye no)	300.00	450.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
25	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112987	2	1.500.00	1.500.00	KONUT ALANI	E:0.15 Yençok:6.50	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22.02.2019 tarih ve 3985 yevmiye no)	430.00	645.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
26	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112987	8	1.500.00	1.500.00	KONUT ALANI	E:0.15 Yençok:6.50	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22.02.2019 tarih ve 3985 yevmiye no)	400.00	600.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
27	ANKARA	GÖLBAŞI	KIZILÇAŞAR-İMAR	112987	9	1.500.00	1.500.00	KONUT ALANI	E:0.15 Yençok:6.50	Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (22.02.2019 tarih ve 3985 yevmiye no)	400.00	600.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
28	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112949	2	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
29	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112972	7	2.609.00	2.609.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	704.430.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
30	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112973	7	2.683.00	2.683.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	724.410.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
31	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112974	9	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	405.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
32	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112975	1	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	405.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
33	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112976	3	2.510.00	2.510.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	677.700.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇENEKLERİ
34	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112972	14	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
35	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112978	1	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	405.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
36	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112978	2	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
37	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112978	3	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
38	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112978	8	1.581.00	1.581.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	426.870.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
39	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112978	9	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	405.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
40	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112978	10	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
41	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112978	11	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
42	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112978	12	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
43	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112978	13	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
44	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112978	14	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	405.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
45	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112972	11	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
46	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112972	10	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
47	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112972	9	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
48	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112972	4	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
49	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112972	5	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
50	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112948	4	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	405.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
51	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112948	5	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	405.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
52	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112948	6	2.024.00	2.024.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	506.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
53	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112975	5	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	405.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
54	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112975	6	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
55	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112975	7	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
56	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112975	8	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
57	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112975	9	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	405.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
58	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112976	4	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	405.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
59	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112976	5	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
60	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112974	3	1.973.00	1.973.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	493.250.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
61	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112974	4	1.500.00	1.500.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	375.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
62	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112975	2	2.074.00	2.074.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	250	518.500.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
63	ANKARA	GÖLBAŞI	VİRANCIK	112977	6	2.021.00	2.021.00	Konut Alanı	E:0.15, Hmaks:6.50	* Açıklama: 1164 sayılı arsa üretimi ve değerlendirilmesi hakkında kanunun ek-4 üncü maddesi ne göre bedelsiz olarak idareye devredilecektir.(03/04/2019 tarih ve 7091 yevmiye no ile)	270	545.670.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
64	ANKARA	KEÇİÖREN	AYVALI	91977	1	5.455.00	4.228.00	KONUT ALANI	E:1.60, Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerekildir.	* Diğer (Konusu: Ankara 6.idare Mahkemesinin 16.11.2006 tarih 2006/1038 Esas:2006/2099 nolu karar ve 2.2.2007 tarih ve 2006/2123 Esas 2007/145 sayılı kararına istinaden imarın iptaline dair yazı dosyasındadır.) Tarih: 23.05.2007/1564-10430 Sayı: - (04/06/2007 tarih ve 8958 yevmiye no ile) * Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye inde edilir yazı) Tarih: - Sayı: - (06/09/2019 tarih ve 50140 yevmiye no ile)	2.250.00	9.513.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
65	ANKARA	POLATLI	M.AKİF	2882	1	8.867.92	8.867.92	KONUT ALANI	E:0.80, Hmaks:29.50		450.00	3.990.564.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
66	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102178	1	14.000.00	14.000.00	KONUT-TİCARET ALANI	E:1.70 Yençok: 9 kat		650.00	9.100.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
67	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102186	3	17.386.33	17.386.33	KONUT-TİCARET ALANI	E:1.70 Yençok: 9 kat		700.00	12.170.431.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
68	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102187	1	24.088.12	24.088.12	KONUT-TİCARET ALANI	E:1.70 Yençok: 9 kat		700.00	16.861.684.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
69	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102188	1	20.261.37	20.261.37	KONUT-TİCARET ALANI	E:1.70 Yençok: 9 kat		700.00	14.182.959.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
70	ANKARA	SİNCAN	SARAYCIK	102191	3	22.022.46	22.022.46	KONUT-TİCARET ALANI	E:1.70 Yençok: 9 kat		700.00	15.415.722.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ	
71	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALAGÖZ	101280	2	40.574.00	40.574.00	KONUT ALANI	E:1.25, Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkelelidir.	*Diğer (Konusu: Parselasyon çalışmalarının yapılmayacağına dair Milli Savunma Bakanlığı'nın yazısı dosyasındadır.) Tarih: - Sayı: -(30/01/2015 tarih ve 3288 yevmiye no ile) konut idaresi başkanlığı na bedelsiz devrine yönelik evrak dosyasındadır.) Tarih: 30/10/2018 Sayı: 54425 (31/10/2018 tarih ve 39133 yevmiye no ile) KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(28/01/2019 tarih ve 2886 yevmiye no ile)	*Diğer (Konusu: toplu	180.00	7.303.320.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
72	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/ALAGÖZ	101281	2	37.694.00	37.694.00	KONUT ALANI	E:1.25, Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkelelidir.	*Diğer (Konusu: Parselasyon çalışmalarının yapılmayacağına dair Milli Savunma Bakanlığı'nın yazısı dosyasındadır.) Tarih: - Sayı: -(30/01/2015 tarih ve 3288 yevmiye no ile) konut idaresi başkanlığı na bedelsiz devrine yönelik evrak dosyasındadır.) Tarih: 30/10/2018 Sayı: 54425 (31/10/2018 tarih ve 39133 yevmiye no ile) KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(28/01/2019 tarih ve 2886 yevmiye no ile)	*Diğer (Konusu: toplu	180.00	6.784.920.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
73	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/MALIKÖY	101339	2	22.580.93	22.580.93	MERKEZ ALANLAR	E:1.50, Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkelelidir.	*Diğer (Konusu: Parselasyon çalışmalarının yapılmayacağına dair Milli Savunma Bakanlığı'nın yazısı dosyasındadır.) Tarih: - Sayı: -(30/01/2015 tarih ve 3288 yevmiye no ile) konut idaresi başkanlığı na bedelsiz devrine yönelik evrak dosyasındadır.) Tarih: 30/10/2018 Sayı: 54425 (31/10/2018 tarih ve 39133 yevmiye no ile) KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(28/01/2019 tarih ve 2886 yevmiye no ile)	*Diğer (Konusu: toplu	370.00	8.354.944.10	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
74	ANKARA	SİNCAN	TEMELLİ/MALIKÖY	101340	2	20.045.57	20.045.57	MERKEZ ALANLAR	E:1.50, Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkelelidir.	*Diğer (Konusu: Parselasyon çalışmalarının yapılmayacağına dair Milli Savunma Bakanlığı'nın yazısı dosyasındadır.) Tarih: - Sayı: -(30/01/2015 tarih ve 3288 yevmiye no ile) konut idaresi başkanlığı na bedelsiz devrine yönelik evrak dosyasındadır.) Tarih: 30/10/2018 Sayı: 54425 (31/10/2018 tarih ve 39133 yevmiye no ile) KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(28/01/2019 tarih ve 2886 yevmiye no ile)	*Diğer (Konusu: toplu	370.00	7.416.860.90	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
75	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64600	4	12.350.02	12.350.02	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	E:0.60 Yençok: 9,5		380.00	4.693.007.60	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
76	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64602	1	4.437.74	4.437.74	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	E:0.60 Yençok: 9,5		380.00	1.686.341.20	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
77	ANKARA	YENİMAHALLE	YAKACIK	64604	1	9.606.16	9.606.16	KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ	E:0.60 Yençok: 9,5		380.00	3.650.340.80	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
78	ANKARA	YENİMAHALLE	YUVA	63421	2	10.282.66	10.282.66	KONUT ALANI	* KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. * Diğer (Konusu: KONUT ALANIDIR.) Tarih: - Sayı: -(13/12/2019 tarih ve 73342 yevmiye no ile) Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." belirtmesi vardır.) Tarih: 12.04.2017 Sayı: 29148 (18/04/2017 tarih ve 20264 yevmiye no ile) Parsel üzerinde kısmen ekili araziler bulunmakta ayrıca parselin yine bir bölümünün çevre ticari işletmelerce açık depolama alanı olarak kullanılmaktadır.		800.00	8.226.128.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
79	ANTALYA	ALANYA	OBA	588	2	2.004.00	2.004.00	TİCARET+KONUT ALANI	Ayrı Nizam, Yençok: 4 Kat, TAKS:0.20 KAKS:0.80	* Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve Şehircilik Bakanlığında değişik ihtiyaçlar için talep edilen bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 21/05/2019 Sayı: 41406-4104 (29/05/2019 tarih ve 20227 yevmiye no ile)	1.000.00	2.004.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
80	ANTALYA	ALANYA	OBA	588	5	800.00	800.00	KONUT	Ayrı Nizam, Yençok: 4 Kat, TAKS:0.20 KAKS:0.80	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(11/10/2019 tarih ve 39284 yevmiye no ile)	1.000.00	800.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
81	ANTALYA	ALANYA	OBA	590	6	705.00	705.00	KONUT	Ayrı Nizam, Yençok: 4 Kat, TAKS:0.20 KAKS:0.80	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.(11/10/2019 tarih ve 39284 yevmiye no ile)	870.00	613.350.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
82	ANTALYA	ALANYA	OBA	592	2	601.00	601.00	TİCARET+KONUT ALANI	Ayrı Nizam, Yençok: 4 Kat, TAKS:0.20 KAKS:0.80	* Diğer (Konusu: kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile çevre ve Şehircilik Bakanlığında değişik ihtiyaçlar için talep edilen bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: 21/05/2019 Sayı: 41406-4104 (29/05/2019 tarih ve 20227 yevmiye no ile)	1.100.00	661.100.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
83	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	370	1	567.00	567.00	KONUT (Meclis kararı ile zemin Ticari)	E:0.60 Hmax: 3 kat Ayrı nizam	*KAZIM MEDİHA OSMAN TUĞCU VE SEHER KUTLU ZİL YETTİR *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(03/04/2019 tarih ve 7291 yevmiye no ile)	650.00	368.550.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
84	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	370	2	568.00	568.00	KONUT (Meclis kararı ile zemin Ticari)	E:0.60 Hmax: 3 kat Ayrı nizam	*KAZIM MEDİHA OSMAN TUĞCU VE SEHER KUTLU ZİL YETTİR *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(03/04/2019 tarih ve 7291 yevmiye no ile)	630.00	357.840.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
85	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	710	5	503.72	503.72	KONUT	E:0.60 Hmax: 3 kat Ayrı nizam	* Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(03/04/2019 tarih ve 7291 yevmiye no ile)	500.00	251.860.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
86	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	556	1	1.874.40	1.874.40	KONUT	E:0.40 Hmax: 3 kat Ayrı nizam Parsel üzerinde muhtelif sayıda nar ve narenciye ağacı bulunmaktadır.		400.00	749.760.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
87	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	557	1	7.034.27	7.034.27	KONUT	E:0.40 Hmax: 3 kat Ayrı nizam Parsel üzerinde muhtelif sayıda nar ve narenciye ağacı bulunmaktadır.		400.00	2.813.708.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
88	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	558	1	4.196.83	4.196.83	KONUT	E:0.40 Hmax: 3 kat Ayrı nizam Parsel üzerinde muhtelif sayıda nar ve narenciye ağacı bulunmaktadır.		400.00	1.678.732.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
89	ANTALYA	KEMER	ÇAMYUVA	559	1	5.378.80	5.378.80	KONUT	E:0.40 Hmax: 3 kat Ayrı nizam Parsel üzerinde muhtelif sayıda nar ve narenciye ağacı bulunmaktadır.		400.00	2.151.520.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ	
90	BALIKESİR	AYVALIK	KUÇÜKKÖY	213	1	4.683.47	4.683.47	KONUT ALANI	E=1.20, H:4 KAT	*3.DERECE DOĞAL SİT ALANI 03/12/2007 YEV.8450(03/12/2007 tarih ve 8450 yevmiye no ile) *Taşınmaz mal satış amacı dışında kullanılmaz.(27/02/2009 tarih ve 1704 yevmiye no ile) *A- KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. BYAPILACAK HERTÖRLÜ UYGULAMA ÖNCESİ İLGİLİ KORUMA BÖLGE KURULUNDAN İZİN ALINACAK VE KORUMA AMAÇLI İMAR PLANI HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR	700.00 TL	3.280.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
91	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1671	2	826.11	826.11	TİCARET ALANI	E=0.60, Hmaks:6.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	440.00 TL	363.488.40 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
92	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1671	3	1.942.32	1.942.32	TİCARET ALANI	E=0.60, Hmaks:6.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	440.00 TL	854.620.80 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
93	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1671	4	2.587.27	2.587.27	TİCARET ALANI	E=0.60, Hmaks:6.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR. (Konusu: yapının 31.12.2017 tarihinden sonra yapıldığı tespit edilmiş olup; Balıkesir Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Yapı Denetiminden Sorumlu Şube Müdürlüğü nün 16.01.2020 tarih, 2148 sayılı iptal oluru istinaden Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: - Sayı: -(29/01/2020 tarih ve 1273 yevmiye no ile)	* Diğer	470.00 TL	1.216.016.90 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
94	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1679	16	984.25	984.25	KENTSEL BÖLGESEL İŞ MERKEZİ	E=0.60, H:6.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	400.00 TL	393.700.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
95	BALIKESİR	GÖNEN	GÜNDOĞDU	1670	4	1.192.40	1.192.40	TİCARET ALANI	E=0.60, Hmaks:6.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLARIN AYRICA TOKİ TARAFINDAN PROJE KAPSAMINDAN ÇIKARTILAN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.	440.00 TL	525.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
96	ÇORUM	MERKEZ	CELİLKIRI	135	1	15.302.76	15.302.76	TİCARET ALANI	E:0,50 Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeklidir.		100.00	1.530.276.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
97	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1487	1	41.415.16	41.415.16	KONUT	TAKS:0.20 E:1.25 Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeklidir.	Tescile yönelik kesinleşmiş mahkeme kararı vardır. 02/09/2015-7274 yevm.no. KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLECEKTİR.13/11/2015-9163 yevm.no. D.Bakır Kadastro Mahkemesinin 2014/17 E. sayılı kararının usulüstü olduğu iddiasıyla D.Bakır Muhakemat Müdürlüğüne dava açılmıştır.05/05/2016 - 3868 yevm.no.	450.00	18.636.822.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
98	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1490	1	39.103.96	39.103.96	KONUT	E:1.25 Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeklidir.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(23/10/2015 tarih ve 8611 yevmiye no ile)	485.00	18.965.420.60	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
99	DIYARBAKIR	YENİŞEHİR	ÜÇKUYU	1521	1	36.318.91	36.318.91	KONUT	TAKS:0.20 E:1.25 Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeklidir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. ŞERHİ İŞLENMEK SÜRETİYLE 19.07.2010 TARİHİ 5091 YEV) Tarih: 09072010 Sayı: 5797 *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar için talep edilen Taşınmazlar Maliyeye iade edilir.) Tarih: 01/01/1900 Sayı: - *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: -(13/11/2015 tarih ve 9163 yevmiye no ile)	550.00	19.975.400.50	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
100	ERZİNCAN	ÜZÜMLÜ	ALTINBAŞAK	1507		4.174.75	4.174.75	PLANSIZ ALAN		*Diğer (Konusu: DEVİR TARİHİNDEN İTİBAREN ÜÇ YIL İÇİNDE VE GEREKLİ GÖRÜLEN HALLERDE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞININ TALEBİ ÜZERİNE MALİYE BAKANLIĞINCA UZATILAN SÜRE İÇİNDE MAKSADINA UYGUN KULLANILMADIĞI ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA TESBİT EDİLEN TAŞINMAZLARIN BEDELSİZ OLARAK VE RESEN TAPUDA HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR.) Tarih: 11/01/2017 Sayı: 300-16 (26/01/2017 tarih ve 103 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: BU PARSEL 5403 SAYILI KANUNUN 14. MADDESİ GEREĞİNCE BAKANLAR KURULU KARARI İLE İLAN EDİLEN BÜYÜK OVA KORUMA ALANINDA KALMAKTADIR. GIDA, TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞININ İZİNİ OLMADAN BİTKİSEL ÜRETİM AMACI DIŞINDA KULLANILAMAZ.) Tarih: 31/05/2017 Sayı: E.1297664 *Diğer (Konusu: 3083 Sayılı Kanunun 3. Maddesi ve 8. Maddeleri ile 5403 sayılı Kanunun 17. maddesine göre uygulama alanı içindedir.) Tarih: -Sayı: -	10.00	41.747.50	PEŞİN	
101	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	KARAPINAR	3133	1	3.508.71	3.508.71	SOSYO KÜLTÜREL TESİS ALANI			850.00	2.982.403.50	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
102	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-1	377	1	25.330.17	18.311.60	ARSA	TİCARET ALANI, E=1.50, H:30.50 m KAPALI SPOR TESİS ALANI, E=0.15, H:4.50 m	*Diğer (Konusu: -kamu hizmetlerinde ayrılan yerler ile maliye bakanlığınca değişik ihtiyaçlar talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak hazineye iade edilir.) Tarih: -22/10/2018 Sayı: -48198 (25/10/2018 tarih ve 25974 yevmiye no ile)	2.652.00 TL	48.562.368.67	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
103	İSTANBUL	BAŞAKŞEHİR	İKİTELLİ-1	1435	2	1.387.64	1.387.64	ARSA	TİCARET ALANI, E=1.50, H:32 m Söz konusu taşınmaz, halihazırda Hazine mülkiyetinde olup; İdaremeze devir çalışması devam etmektedir.		5.000.00 TL	6.938.200.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
104	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	KAMILOBA	1411	21	784.72	784.72	ARSA	1/1000 PLANSIZ ALAN	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	160.00 TL	125.555.20	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
105	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	KAMILOBA	1411	23	3.694.75	3.694.75	TARLA	1/1000 PLANSIZ ALAN	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	160.00 TL	591.160.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ	
106	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	KAMILOBA	1412	20	3.571.95	3.571.95	TARLA	1/1000 PLANSIZ ALAN	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN ASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	160.00 TL	571.512.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
107	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	KAMILOBA	1416	1	58.427.96	58.427.96	HAM TOPRAK	1/1000 PLANSIZ ALAN	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN ASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	130.00 TL	7.595.634.80	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
108	İSTANBUL	BÜYÜKÇEKMECE	MERKEZ	488	15	162.739.74	162.739.74	KONUT	E=0.10-0.15 Hmaks:6.50	*SBV (Vakıf şerhi için taviz bedeli ödemesi alınmıştır.)	450.00 TL	73.232.883.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
109	İSTANBUL	ÇATALCA	MURATBEY	0	1684	18.000.00	18.000.00	KONUT+YOL	AYRIK NİZAM, E=0.14, H: 2 KAT	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (10/10/2018 tarih ve 18538 yevmiye no ile)	350.00 TL	6.300.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
110	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	KEMERBURGAZ	330	31	4.223.51	4.223.51	KONUT	AYRIK NİZAM, E=0.60, H: 2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir) Tarih: -21/12/2018 Sayı: 72444 (13/02/2019 tarih ve 3258 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: imar uygulamasının iptali) Tarih: 01/07/2019 Sayı: 10912 *Diğer (Konusu: imar düzenlemesine alınmıştır) Tarih: - Sayı: - (26/09/2019 tarih ve 21642 yevmiye no ile)	5.150.00 TL	21.751.076.50	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
111	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	KEMERBURGAZ	335	30	2.836.32	2.836.32	KONUT	AYRIK NİZAM, E=0.30, H: 2 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir) Tarih: -21/12/2018 Sayı: 72444 (13/02/2019 tarih ve 3258 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: imar uygulamasının iptali) Tarih: 01/07/2019 Sayı: 10912 *Diğer (Konusu: imar düzenlemesine alınmıştır) Tarih: - Sayı: - (26/09/2019 tarih ve 21642 yevmiye no ile)	4.500.00 TL	12.763.440.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
112	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	KEMERBURGAZ	411	21	1.198.14	1.198.14	KONUT+YOL+PARK	AYRIK NİZAM, E=0.60, H: 2 KAT	*Diğer (Konusu: imar uygulamasının iptali) Tarih: 01/07/2019 Sayı: 10912 (Konusu: imar düzenlemesine alınmıştır) Tarih: - Sayı: -26/09/2019 tarih ve 21642 yevmiye no ile) Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: - Sayı: -27/11/2018 tarih ve 24419 yevmiye no ile)	*Diğer *Diğer (Konusu: 2.000.00 TL	2.396.280.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
113	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	KEMERBURGAZ	412	8	301.98	301.98	KONUT+YOL	AYRIK NİZAM, E=0.60, H: 2 KAT	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir) Tarih: -21/12/2018 Sayı: E-72444(13/02/2019 tarih ve 3258 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: imar uygulamasının iptali) Tarih: 01/07/2019 Sayı: 10912 (Konusu: imar düzenlemesine alınmıştır) Tarih: - Sayı: -26/09/2019 tarih ve 21642 yevmiye no ile)	*Diğer (Konusu: imar uygulamasının iptali) Tarih: 01/07/2019 Sayı: 10912 *Diğer	5.500.00 TL	1.660.890.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
114	İSTANBUL	EYÜPSULTAN	KEMERBURGAZ	412	9	3.206.11	3.206.11	KONUT+YOL	AYRIK NİZAM, E=0.60, H: 2 KAT	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz Hazineye iade edilir) Tarih: -21/12/2018 Sayı: -E-72444 (13/02/2019 tarih ve 3258 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: imar uygulamasının iptali) Tarih: 01/07/2019 Sayı: 10912 *İSTANBUL 14. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 17/09/2019 tarih 2019/381 ESAS sayılı Mahkeme Müzekkeresi numaralı dosyasında davalıdır. (17/09/2019 tarih ve 20692 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: imar düzenlemesine alınmıştır) Tarih: - Sayı: - (26/09/2019 tarih ve 21642 yevmiye no ile)	5.300.00 TL	16.992.383.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
115	İSTANBUL	MALTEPE	BAĞLARBAŞI	16392	13	2.409.90	2.409.90	KENTSEL HİZMET ALANI + YOL		*MUAMELE VUKUUNDA MAL MÜDÜRLÜĞÜNE YAZILAN 28/01/1943 T. VE 115 NOLU YAZI CEVABI ARANACAKTIR. ÜSTÜ AÇIK 2.ADET OTOPARKIN ORTAK MAHALLERDEN OLDUĞUNA DAİR ŞERH 11/05/1982 Y:1975 *Diğer (Konusu: Bu taşınmazın 650,62 m2 lik kısmının imar planından yol olarak ayrılması nedeniyle 3194 sayılı imar kanununun 11.maddesi uyarınca kamunun ortak kullanımına açık olmak üzere tapu sicilden bedelsiz terk yapıldığından Maltepe Belediyesince satılmaz ve başka bir maksat için kullanılamaz ileride imar planı değiştirilerek kullanımı şekli özel mülkiyete konu olabilecektir hale getirildiğinde veya imar planı değiştirilmesizin terk edildiği amaç dışında kullanıldığı veya kullanıldığı takdirde tekrar aynı şartlarla ve idari yoldan Hazine adına tescil edilir. *3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir	2.850.00 TL	6.868.215.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
116	İSTANBUL	PENDİK	ESENYALI	10313	1	1.417.36	1.417.36	K2 KONUT ALANI	E=1.65 10 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (24/05/2019 tarih ve 18662 yevmiye no ile)	2.000.00 TL	2.834.720.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
117	İSTANBUL	PENDİK	ESENYALI	10313	4	857.05	857.05	K2 KONUT ALANI	E=1.65 10 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (24/05/2019 tarih ve 18662 yevmiye no ile)	1.800.00 TL	1.542.690.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
118	İSTANBUL	PENDİK	ESENYALI	10314	2	1.380.81	1.380.81	K2 KONUT ALANI	E=1.65 10 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (24/05/2019 tarih ve 18662 yevmiye no ile)	2.100.00 TL	2.899.701.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
119	İSTANBUL	PENDİK	ESENYALI	10318	6	2.905.64	2.905.64	SOSYAL KÜLTÜREL TESİS ALANI		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (24/05/2019 tarih ve 18662 yevmiye no ile)	1.000.00 TL	2.905.640.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
120	İSTANBUL	PENDİK	ESENYALI	10321	2	3.473.50	3.473.50	K2 KONUT ALANI	E=1.65 10 Kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (24/05/2019 tarih ve 18662 yevmiye no ile)	2.150.00 TL	7.468.025.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
121	İSTANBUL	TUZLA	MERKEZ	7302	3	5.218.95	5.218.95	ARSA	TURİZM-TİCARET-KONUT ALANI + ~ 502 m ² YOL E=1.50, H: 10 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: 17/04/2020 Sayı: 40476 (08/05/2020 tarih ve 8227 yevmiye no ile)	2.937.37 TL	15.330.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
122	İSTANBUL	TUZLA	MERKEZ	7308	2	3.502.29	3.502.29	ARSA	TURİZM-TİCARET-KONUT ALANI + ~ 556 m ² YOL E=1.50, H: 10 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: 17/04/2020 Sayı: 40476 (08/05/2020 tarih ve 8227 yevmiye no ile)	2.524.06 TL	8.840.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
123	İSTANBUL	TUZLA	MERKEZ	7308	3	5.158.28	5.158.28	ARSA	TURİZM-TİCARET-KONUT ALANI + ~ 835 m ² YOL E=1.50, H: 10 KAT	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlığımızca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir) Tarih: 17/04/2020 Sayı: 40476 (08/05/2020 tarih ve 8227 yevmiye no ile)	2.514.40 TL	12.970.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
124	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	756	1	5.107.00	5.107.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, E=2.00, H:8 KAT	*Diğer (Konusu: ORMAN KADASTROSU DAVALIDIR.) Tarih: 23/07/2018 Sayı: 1564358 (25/07/2018 tarih ve 6189 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (03/07/2013 tarih ve 4654 yevmiye no ile)	1.650.00 TL	8.426.550.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	
125	İZMİR	ALIAĞA	ALIAĞA	759	1	4.741.00	4.741.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, E=1.40, H:4 KAT	*Diğer (Konusu: ORMAN KADASTROSU DAVALIDIR.) Tarih: 23/07/2018 Sayı: 1564358 (25/07/2018 tarih ve 6189 yevmiye no ile) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: (03/07/2013 tarih ve 4654 yevmiye no ile)	1.300.00 TL	6.163.300.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE	

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
126	İZMİR	ALİAĞA	ALİAĞA	804	1	2.654.00	2.654.00	PAZAR ALANI		*775 SAYILI YASAYA TABİDİR. *KULLANIM HAKKI 775 SAYILI AMAÇLARINDA KULLANILMAK ÜZERE BAYINDIRLIK VE İSKAN BAKANLIĞINA AİTTİR.23/07/2003 YEV:1868 *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (03/07/2013 tarih ve 4654 yevmiye no ile)	500.00 TL	1.327.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
127	İZMİR	BERGAMA	BÖLCEK	154	2	71.585.00	71.585.00	KONUT ALANI + OTOYOL ALANI+ PİKNIK ALANI+YOL+PARK	E=0.10, H:6.50		40.00 TL	2.863.400.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
128	İZMİR	KARŞIYAKA	ŞEMİKLER	25697	1	21.432.00	21.432.00	REKREASYON ALANI			1.200.00 TL	25.718.400.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
129	İZMİR	KARŞIYAKA	ŞEMİKLER	25699	1	10.544.00	10.544.00	AÇIK SPOR TESİSLERİ ALANI, TRAFYO ALANI			1.500.00 TL	15.816.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
130	İZMİR	NARLIDERE	NARLIDERE	156	1962	55.766.00	55.766.00		Planlamaya ilişkin İzmir Bölge İdare Mahkemesi'nde dava süreci bulunmakta ve devam etmektedir.Söz konusu davanın olumsuz sonuçlanması halinde alıcı tarafından İdare'den herhangi bir hak ve alacak talebinde bulunulmayacaktır.	* 3194 SAYILI YASANIN 18.MADDESİ GEREĞİNCE ŞERH.20/10/1987 YEV:10207 *Diğer (Konusu: İZMİR 4 İDARE MAHKEMESİ NİN 2017/1454E.SAYISINA İSTİNADEN YÜRÜTMENİN DURDURULMASI KARARI ALINMIŞTIR.) Tarih: 30/01/2018 Sayı: B.N:528 (30/01/2018 tarih ve 334 yevmiye no ile) * ARSA VE TOPLU KONUT ÜRETİMİNDE KULLANILMASI VE YAPILACAK İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETİNE AYRILCAK ALANLAR İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN AYNI ŞARTLARLA MÜSTAKİL PARSEL OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLMESİ,AYRICA ANILAN TAŞINMAZLARIN HİÇBİR ŞEKİLDE DEVİR AMACI DIŞINDA KULLANILMAYACAKTIR. 10/01/2007 YEV:59	1.455.00 TL	81.139.530.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
131	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4220	1	450.00	450.00	KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.40 AYRIK NİZAM, 2 KAT		200.00	90.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
132	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4220	2	544.00	544.00	KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.40 AYRIK NİZAM, 2 KAT		200.00	108.800.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
133	KIRŞEHİR	MERKEZ	KINDAM	4220	3	486.00	486.00	KONUT ALANI	TAKS:0.20 KAKS:0.40 AYRIK NİZAM, 2 KAT		170.00	82.620.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
134	KOCAELİ	BAŞİSKELE	YUVACIK	0	1051	17.753.00	17.753.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM, E=0.90, 3 KAT	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	535.00 TL	9.497.855.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
135	KOCAELİ	DİLOVASI	ÇERKEŞLİ	641	4	9.374.47	9.374.47	DEPOLAMA ALANI	E=1.00, 4 KAT	Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine'ye iade edilir.	800.00 TL	7.500.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
136	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	198	4	1.785.65	1.785.65	TOPTAN TİCARET ALANI	E=0.25, H:12.50		1.500.00 TL	2.680.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
137	KOCAELİ	GÖLCÜK	İHSANİYE	1045	1	4.423.32	4.423.32	KDKÇA	E:0.75, H:9.50	*AFETE MARUZ BÖLGE : İHSANİYE BELEDİYE BSK: 05/04/2004 TARİHİ VE 4/72 SAYILI YAZISI İHSANİYE BELEDİYESİ BSK: 02/09/2004 TARİHİ VE 4/72 SAYILI YAZISI İLE (AFETE MARUZ BÖLGE)	1.600.00 TL	7.080.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
138	KOCAELİ	GÖLCÜK	İHSANİYE	1045	2	6.733.44	6.733.44	KDKÇA	E:0.75, H:9.50		1.550.00 TL	10.440.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
139	KOCAELİ	İZMİT	ARIZLI	0	180	1.270.00	1.270.00	ÇALILIK	1/250000-DİĞER TARIM ALANI, E:0.35	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir	150.00 TL	190.500.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
140	KOCAELİ	İZMİT	ARIZLI	0	2847	6.901.23	6.901.23	KONUT ALANI	E=1.20, H:30.50	*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir	360.00 TL	2.485.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
141	KONYA	KARATAY	HACİYUSUFMESCİT	34343	1	9.530.74	9.530.74	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.50 Yencok:2 kat	*YOLA TERK EDİLEN KISIM BELEDİYECE SATILAMAZ VE BAŞKA BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ İLERİDE İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLEREK KULLANIŞ ŞEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLACAK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLMESİZİN TERK EDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SATLIK VEYA İDARI YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR ŞERH:09/07/2001 Y:904 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (26/03/2015 tarih ve 8758 yevmiye no ile)	910.00	8.672.973.40	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
142	KONYA	KARATAY	HACİYUSUFMESCİT	34344	2	9.373.25	9.373.25	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.50 Yencok:2 kat	*YOLA TERK EDİLEN KISIM BELEDİYECE SATILAMAZ VE BAŞKA BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ İLERİDE İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLEREK KULLANIŞ ŞEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLACAK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLMESİZİN TERK EDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SATLIK VEYA İDARI YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR ŞERH:09/07/2001 Y:904 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (26/03/2015 tarih ve 8758 yevmiye no ile)	910.00	8.529.657.50	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
143	KONYA	KARATAY	HACİYUSUFMESCİT	34345	1	7.736.71	7.736.71	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.50 Yencok:2 kat	*YOLA TERK EDİLEN KISIM BELEDİYECE SATILAMAZ VE BAŞKA BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ İLERİDE İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLEREK KULLANIŞ ŞEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLACAK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLMESİZİN TERK EDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SATLIK VEYA İDARI YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR ŞERH:09/07/2001 Y:904 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (26/03/2015 tarih ve 8758 yevmiye no ile)	910.00	7.040.406.10	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
144	KONYA	KARATAY	HACİYUSUFMESCİT	34346	1	6.755.61	6.755.61	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.50 Yencok:2 kat	*YOLA TERK EDİLEN KISIM BELEDİYECE SATILAMAZ VE BAŞKA BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ İLERİDE İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLEREK KULLANIŞ ŞEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLACAK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLMESİZİN TERK EDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SATLIK VEYA İDARI YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR ŞERH:09/07/2001 Y:904 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (26/03/2015 tarih ve 8758 yevmiye no ile)	910.00	6.147.605.10	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
145	KONYA	KARATAY	HACİYUSUFMESCİT	34347	1	3.564.23	3.564.23	KÜÇÜK SANAYİ ALANI	E:0.50 Yencok:2 kat	*YOLA TERK EDİLEN KISIM BELEDİYECE SATILAMAZ VE BAŞKA BİR MAKSAT İÇİN KULLANILAMAZ İLERİDE İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLEREK KULLANIŞ ŞEKLİ ÖZEL MÜLKİYETE KONU OLACAK HALE GETİRİLDİĞİNDE VEYA İMAR PLANI DEĞİŞTİRİLMESİZİN TERK EDİLDİĞİ AMAÇ DIŞINDA KULLANILDIĞI TAKDİRDE TEKRAR AYNI SATLIK VEYA İDARI YOLDAN HAZİNE ADINA TESCİL EDİLİR ŞERH:09/07/2001 Y:904 *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (26/03/2015 tarih ve 8758 yevmiye no ile)	910.00	3.243.449.30	% 25 PEŞİN - 60AY VADE

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
146	KONYA	KARATAY	MEZBAHA (FETHİ)	2336	1	17.752.00	17.752.00	REKREASYON-PARK-SPOR-DİNLENME	Tek lot olarak satılacaktır. Tek lot satış fiyatı: 6.322.396.80-TL	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (13/05/2020 tarih ve 13968 yevmiye no ile)	60.00	1.065.120.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
147	KONYA	KARATAY	MEZBAHA (FETHİ)	2337	1	19.981.00	19.981.00			*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ye iade edilir. (13/05/2020 tarih ve 13968 yevmiye no ile)	60.00	1.198.860.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
148	KONYA	KARATAY	MEZBAHA (FETHİ)	2342	3	47.746.08	47.746.08			*2981 SAYILI YASANIN 10.MADDESİ FIRKASI GEREĞİNCE ŞERH	85.00	4.058.416.80	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
149	KONYA	MERAM	KAŞINHANI	31784	3	41.414.47	41.414.47	ET ve SÜT ÜRÜNLERİ ENTEGRE TESİS ALANI	E:0.50 Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeledir.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21.08.2019 tarih ve 21269 yevmiye no ile)	60.00	2.484.868.20	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
150	KONYA	MERAM	KAŞINHANI	31784	4	50.000.00	50.000.00	ET ve SÜT ÜRÜNLERİ ENTEGRE TESİS ALANI	E:0.50 Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeledir.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21.08.2019 tarih ve 21269 yevmiye no ile)	60.00	3.000.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
151	KONYA	MERAM	KAŞINHANI	31784	5	50.000.00	50.000.00	ET ve SÜT ÜRÜNLERİ ENTEGRE TESİS ALANI	E:0.50 Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeledir.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21.08.2019 tarih ve 21269 yevmiye no ile)	60.00	3.000.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
152	KONYA	MERAM	KAŞINHANI	31784	6	33.540.50	33.540.50	ET ve SÜT ÜRÜNLERİ ENTEGRE TESİS ALANI	E:0.50 Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeledir.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21.08.2019 tarih ve 21269 yevmiye no ile)	60.00	2.012.430.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
153	KONYA	MERAM	KAŞINHANI	31784	7	33.402.07	33.402.07	ET ve SÜT ÜRÜNLERİ ENTEGRE TESİS ALANI	E:0.50 Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeledir.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21.08.2019 tarih ve 21269 yevmiye no ile)	60.00	2.004.124.20	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
154	KONYA	MERAM	KAŞINHANI	31784	8	50.000.00	50.000.00	ET ve SÜT ÜRÜNLERİ ENTEGRE TESİS ALANI	E:0.50 Hmaks:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeledir.	* Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (21.08.2019 tarih ve 21269 yevmiye no ile)	60.00	3.000.000.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
155	KONYA	SARAYÖNÜ	LADİK	136	2	2.548.88	2.548.88	KONUT ALANI	T.A.K.S.:0.20 K.A.K.S.:0.40 Ayrık Nizam 2 kat	* Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığına değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 05/06/2018 Sayı: 571 (27.09.2018 tarih ve 4706 yevmiye no ile)	50.00	127.444.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
156	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	293	213	2.739.92	2.739.92	KÜÇÜK SANAYİ ALANI		* BU TAŞINMAZ MALLARIN TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞINA 1164 SAYILI KANUNUN 5273 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK EK 4. MADDESİNE GÖRE BEDELSİZ TERKİN YAPILDIĞINDAN İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETLERİ İÇİN AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN MÜSTAKİL PARSEL OLARAK AYNI ŞARTLARDAN HAZINEYE İADE EDİLEREK TAŞINMAZ MALIN HIÇ BİR İŞLEME GEREK KALMAKSIZIN HAZINE ADINA TESCİL EDİLECEĞİ	55.00	150.695.60	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
157	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	293	214	6.299.26	6.299.26	KÜÇÜK SANAYİ ALANI		* BU TAŞINMAZ MALLARIN TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞINA 1164 SAYILI KANUNUN 5273 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK EK 4. MADDESİNE GÖRE BEDELSİZ TERKİN YAPILDIĞINDAN İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETLERİ İÇİN AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN MÜSTAKİL PARSEL OLARAK AYNI ŞARTLARDAN HAZINEYE İADE EDİLEREK TAŞINMAZ MALIN HIÇ BİR İŞLEME GEREK KALMAKSIZIN HAZINE ADINA TESCİL EDİLECEĞİ	55.00	346.459.30	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
158	KONYA	SEYDİŞEHİR	YENİCAMI	293	215	6.756.81	6.756.81	KÜÇÜK SANAYİ ALANI		* BU TAŞINMAZ MALLARIN TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞINA 1164 SAYILI KANUNUN 5273 SAYILI KANUNLA DEĞİŞİK EK 4. MADDESİNE GÖRE BEDELSİZ TERKİN YAPILDIĞINDAN İMAR UYGULAMASI SONUCU KAMU HİZMETLERİ İÇİN AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN YERLERİN MÜSTAKİL PARSEL OLARAK AYNI ŞARTLARDAN HAZINEYE İADE EDİLEREK TAŞINMAZ MALIN HIÇ BİR İŞLEME GEREK KALMAKSIZIN HAZINE ADINA TESCİL EDİLECEĞİ	55.00	371.624.55	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
159	MARDİN	ARTUKLU	ÇİFTLİK	116	1	343.996.76	343.996.76	KONUT ALANI + TİCARET ALANI + PARK+YOL+SOS.KÜLTÜREL TES.ALANI+İMAR DIŞI ALAN+SİTE YÖNETİMİ-ÇARŞI-OTEL-HAMAM ALANI+KURU GIDA TOPTANCILAR ALANI+SOĞUL DEPOLAMA TESİS ALANI+SEBZE HALI ALANI + TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN	Tarım sal niteliği korunacak alan içinde çok sayıda ağaç vardır. Parsel üzerinde şu şekle dağıtma istasyonuna ait yapı ve şahıslara ait birkaç yapı bulunmaktadır.	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtme.(21/06/2012 tarih ve 3456 yevmiye no ile) *3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulanmasna tabidir. *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (07/03/2013 tarih ve 1228 yevmiye no ile)	41.00	14.103.867.16	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
160	MERSİN	YENİŞEHİR	MENTEŞ	8512	27	12.177.20	12.177.20	1/5.000 PLANDA TİCARET-KONUT+KONUT-PARK+YOL E:0.75			440.00	5.357.968.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
161	MUĞLA	MİLAS	HACIABDI	86	30	923.2	923.2	1/25.000 PLANDA TARIM VE SULAMA ALANINDA KALMAKTA		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.(28/01/2020 tarih ve 2310)	35.00	32.312.00	PEŞİN
162	MUĞLA	YATAĞAN	TAŞKESİK	102	5	540.48	540.48	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM, 2 KAT, KAKS:0.25	* BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİNCE TÜRKİYE KÖMÜR İŞLETMELERİ KURUMU GÜNEY EGE LİNYİTLERİ İŞLETMESİ RUHSAT SAHASI İÇİNDE KALMAKTADIR KAMU YARARI VE ÜLKE GÜVENLİĞİ AÇISINDA YABANCI UYRUKLU GERÇEK KİŞİLER İLE YABANCI ÜLKELERDE KENDİ ÜLKELERİNİN KANUNLARINA GÖRE KURULAN TÜZEL KİŞİLİĞE SAHİP TİCARET ŞİRKETLERİNİN TAŞINMAZ VE SINIRLI AYNI HAK EDİNEMEYECİKLERİ ALAN OLARAK BELRİTİLMİŞTİR. * KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YOLLAR İLE NALİYE BAKANLIĞIN CA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZ MALLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	100.00	54.048.00	PEŞİN
163	SAKARYA	KARASU	AŞAĞIAZIZIYE	1087	5	723.95	723.95	KONUT ALANI	E=1.00, H:4	*KAMU HİZMETLERİ AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR	500.00 TL	361.975.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
164	SAKARYA	KARASU	AŞAĞIAZIZIYE	1572	1	7.719.15	7.719.15	KONUT ALANI + PARK	1/5000 NİP (E=1.00, H:12.50 m., 4 kat)	KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR	400.00 TL	3.090.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
165	SAMSUN	İLKADIM	KIRAN	12283	1	13.086.26	13.086.26	TİCARET ALANI	E:0.80		800.00 TL	10.469.008.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
166	SİİRT	MERKEZ	EVREN	1489	1	21.083.42	21.083.42	KONUT ALANI	T.A.K.S.:0.25 E:2.50 Ayrık Nizam 10 kat	Diğer (Konusu: 24/05/2019 TARİH VE 3106 YEVMİYE İLE YAPILAN KURUMLAR ARASI DEVİR İŞLEMİNDE KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TAL EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR) Tarih: 01/01/1990 Sayı: -	700.00	14.758.394.00	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
167	ŞIRNAK	İDİL	YUKARI	265	1	78.544.06	78.544.06	PLANSIZ (1/100.000 VE 1/25.000 PLANLARDAN SANAYİ VE TARIM ALANINDA KALMAKTA)		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR(10/01/2017 tarih ve 35 yevmiye no ile)	25.00	1.963.601.50	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
168	TEKİRDAĞ	ÇORLU	NUSRATİYE	2232	2	1.490.00	1.490.00	KONUT ALANI	E:2.00 H:Serbest Satış Şartnamesinin 36.maddesinin incelenmesi gerkeledir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığına değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Yapı Kayıt Belgesi İptal edilmiştir.) Tarih: 14/10/2019 Sayı: 21332 (15/10/2019 tarih ve 22437 yevmiye no ile)	2.500.00 TL	3.725.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
169	TEKİRDAĞ	ÇORLU	ÖNERLER	0	2051	42.000.00	42.000.00	TARLA	1/5000 KONUT ALANI + EĞİTİM ALANI + YOL	*Diğer (Konusu: 3402 sayılı kanunun 22.maddesi kapsamında kadastro güncelleme çalışmalarına tabidir.) Tarih: - Sayı: -(14/01/2020 tarih ve 979 yaymiye no ile)	350.00 TL	14.700.000.00 TL	% 25 PEŞİN - 60AY VADE
TOPLAM							2.782.294.05					1.078.108.438.63	

KİRALAMA

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	KİRALANACAK ALAN (m ²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m ²	AY / YILLIK BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
1	İĞDIR	MERKEZ	SAİD NURSİ	125	18	148.990.90	148.990.90	ÇORAK ARAZİ	5+5 YILLIK KİRALAMA	*Diğer (Konusu: BÜYÜK OVA ALANINDA KALMAKTADIR) Tarih: 24/04/2017 Sayı: 1012264 *T.E.K. İSTİM 22/07/1994 YEV:604	0.10 TL	14.899.09	YILLIK PEŞİN

S.NO	İL	İLÇE	KÖY/MAH	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	NİTELİĞİ	AÇIKLAMALAR	TAKYİDAT	TL/ m²	BEDEL (TL)	PEŞİNAT VE VADE SEÇNEKLERİ
2	İĞDIR	MERKEZ	SAİD NURSİ	125	22	123.881.22	123.881.22	ÇORAK ARAZI	5+5 YILLIK KİRALAMA	*Diğer (Konusu: BÜYÜK OVA ALANINDA KALMAKTADIR) Tarih: 24/04/2017 Sayı: 1012264	0.10 TL	12.388.12	YILLIK PEŞİN
3	İĞDIR	MERKEZ	SAİD NURSİ	125	24	228.036.71	228.036.71	ÇORAK ARAZI	5+5 YILLIK KİRALAMA	*Diğer (Konusu: BÜYÜK OVA ALANINDA KALMAKTADIR) Tarih: 24/04/2017 Sayı: 1012264 *T.E.K. İSTİM 22/07/1994 YEV:604	0.10 TL	22.803.67	YILLIK PEŞİN
4	İĞDIR	MERKEZ	SAİD NURSİ	125	26	303.910.21	303.910.21	ÇORAK ARAZI	5+5 YILLIK KİRALAMA	*Diğer (Konusu: BÜYÜK OVA ALANINDA KALMAKTADIR) Tarih: 24/04/2017 Sayı: 1012264 *T.E.K. İSTİM 22/07/1994 YEV:604	0.10 TL	30.391.02	YILLIK PEŞİN
5	KONYA	EREĞLİ	ADABAĞ		178	5.321.792.00	500.000.00	MÜFREZ TARLA	5+5 YILLIK KİRALAMA	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	0.40 TL	200.000.00	YILLIK PEŞİN
TOPLAM							1.304.819.04					280.481.90	
GENEL TOPLAM							4.087.113.09					1.078.388.920.53	