

SIRA	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYIDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	Satış Şekli
1	ANKARA	ÇANKAYA	DODURGA	29955	3	8,479.00	8,479.00	KONUT ALANI	E:0.50 Hmax:24 kat Hmax: Z+5 kat olarak satış gerçekleştirilecektir. Hmax: Z+5 kat olarak imar plan revizyonu yapılacaktır. Plan revizyonunun yapılmasına ya da teknik nedenlerle yapılamamasına bakılmaksızın Tapu kaydına Z+5 kata göre ruhsatlandırılacağı beyanı düşülerek tapu devri gerçekleştirilecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*Diğer (Konusu: -Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. *)Tarih: - Sayı: -4185873 (Yevmiye No:82680 Yevmiye Tarihi:12/08/2022)	8,812.50	74,721,187.50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
2	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62501	8	5,927.09	3,525.80	PLANSIZ ALAN	Hali hazırda planların Mahkeme Kararı nedeniyle iptal olduğu, iptal öncesinde parselin KDKÇA imarlı E:1.00 Hmax:serbest yapılaşma şartlarını taşıdığı öğrenilmiştir. Parsel hisseli olup, hissedarın/hissedarların ön alım hakkı bulunmaktadır.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR (12/03/2012 Tarih 10957 Yevmiye No.)	3,500.00	12,340,300.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
3	ANKARA	SINCAN	ÇİÇEKTEPE	101841	5	21,987.00	21,987.00	KONUT ALANI	E: 2,80 Hmax: 16 Kat Hmax: Z+5 kat olarak satış gerçekleştirilecektir. Hmax: Z+5 kat olarak imar plan revizyonu yapılacaktır. Plan revizyonunun yapılmasına ya da teknik nedenlerle yapılamamasına bakılmaksızın Tapu kaydına Z+5 kata göre ruhsatlandırılacağı beyanı düşülerek tapu devri gerçekleştirilecektir. Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelenmesi gereklidir.	*ŞUFA HAKKI: ARSA OFİSİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ LEHİNE TARİH 14/07/2004 YEV. 12866 *SEYİDE YILMAZ ZELİHA İNCE, HARUN YILMAZ, EMİNE DAĞDEVİREN, HALİME DEMİR FERAĞ VERMİŞTİR. *NEVZAT YILMAZ FERAĞ VERMİŞTİR.	3,125.00	68,709,375.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
4	ANTALYA	ALANYA	OKURCALAR	492	1	48,319.33	48,319.33	TURİZM TESİS ALANI	Emsal:0.50- Hmaks: 5 Kat, Ayrık Nizam Üzerinde 2 adet tek katlı yapılaşma tarza yapılan atıl durumda müstakil bina bulunmaktadır.	-	8,937.50	431,854,011.88	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
5	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	0	1434	8,464.23	8,464.23	KONUT ALANI + İBADET ALANI + TRAFİK ALANI +	Konut Alanı E: 0,50 – 2 Kat 18.Madde Uygulamasına Tabii	-	5,156.25	43,643,685.94	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
6	ANTALYA	MANAVGAT	İLİCA	616	1	5,389.90	5,389.90	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, E: 0,50, 2 Kat	*Açıklama: " Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. " , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. " , " Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşlan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. " (Yevmiye No:10419 Yevmiye Tarihi:29/03/2022)	10,625.00	57,267,687.50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
7	ANTALYA	MANAVGAT	SARILAR	180	3	325.05	325.05	TİCARET ALANI	T.A.K.S: 0.30, KAKS (E): 0.90, Ayrık Nizam 3 Kat	*Açıklama: " Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. " , İnşa işlemlerinden önce ilgili Kurumlardan uygun görüş alınarak işlem tesis edilir. " , " Taşınmazın devri sonrasında İdarece / Toplu Konut İdaresi Başkanlığınca devredilmesi gerektiği halde devre konu edildiği anlaşlan taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. " (Yevmiye No:10419 Yevmiye Tarihi:29/03/2022)	16,250.00	5,282,062.50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
8	ANTALYA	SERİK	KADRIYE	173	7	1,502.00	1,502.00	KONUT ALANI	E:0.30 2 KAT	*Diğer (Konusu: 1164 Sayılı Kanunun Ek 4 üncü maddesine göre devir. ) Tarih: - Sayı: - (Yevmiye No:43044 Yevmiye Tarihi:03/11/2022)	8,750.00	13,142,500.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
9	AYDIN	DİDİM	EFELER	4980	1	22,765.67	22,765.67	TURİZM TESİS ALANI	E:0.50 5 kat	-	10,625.00	241,885,243.75	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
10	AYDIN	DİDİM	HİSAR	262	6	17,462.55	17,462.55	KONUT ALANI + TURİZM ALANI + PARK + YOL	Konut Alanı için; Ayrık Nizam, 2 Kat, TAKS: 0.30, KAKS (E): 0.60 18.Madde Uygulamasına Tabii parselin bir kısmının işgallidir. (tel örgü ile çevrili ve taşınabilir yapılar bulunmaktadır.)	*27.782.56 M2 LİK KISIM AYIRMA ÇAPI DÜZENLENEREK 15457 PARSEL OLARAK TESCİL EDİLDİ. 27/06/2006 Y: 6863 *Kullanım Amacı:Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (Yevmiye No:20980 Yevmiye Tarihi:10/09/2021)	6,187.50	108,049,528.13	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
11	ÇANAKKALE	AYVACIK	TAMIŞ	170	81	1,391.94	1,391.94	PLANSIZ ALAN	-	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: Milli Emlak Müdürlüğü Ayvacık Sayı: 5283801 (27/12/2022 tarih ve 15800 yevmiye no ile)	140.00	194,871.60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
12	ÇANAKKALE	AYVACIK	TAMIŞ	170	86	660.04	660.04	PLANSIZ ALAN	-	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: Milli Emlak Müdürlüğü Ayvacık Sayı: 5283801 (27/12/2022 tarih ve 15800 yevmiye no ile) *Tamamında 1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Bulunmaktadır. Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır.(04/05/2023 tarih ve 4919 yevmiye no ile)	130.00	85,805.20	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
13	ÇANAKKALE	AYVACIK	TAMIŞ	170	88	1,184.70	1,184.70	PLANSIZ ALAN	-	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: Milli Emlak Müdürlüğü Ayvacık Sayı: 5283801 (27/12/2022 tarih ve 15800 yevmiye no ile)	140.00	165,858.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
14	ÇANAKKALE	AYVACIK	TAMIŞ	213	1	7,676.58	7,676.58	PLANSIZ ALAN	-	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. ) Tarih: - Sayı: -(27/12/2022 tarih ve 15800 yevmiye no ile) *Tamamında 1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı Bulunmaktadır. Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır. (04/05/2023 tarih ve 4919 yevmiye no ile)	150.00	1,151,487.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
15	DİYARBAKIR	KAYAPINAR	TALAYTEPE	1493	3	11,459.42	10,259.42	TİCARET ALANI	Emsal: 1,00 Üzerinde ruhsatsız 3 adet 2 katlı betonarme yapı ve 2 adet 1 katlı betonarme yapı bulunmaktadır. Parsel hisseli olup, hissedarın/hissedarların ön alım hakkı bulunmaktadır.	*İmar düzenlemesine alınmıştır. (09/02/2010 tarih ve 854 yevmiye no.) **Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen şehrinin işlenmesi gerekmekte taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir."	8,000.00	82,075,360.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
16	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞIHOHPENK	6209	5	2,848.93	2,250.00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 5 KAT TAKS: 0.30 E:1.50 Parsel hisseli olup, hissedarın/hissedarların ön alım hakkı bulunmaktadır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 Tarih 6221 Yevmiye No.)	2,000.00	4,500,000.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
17	ELAZIĞ	MERKEZ	SÜRSÜRÜ	2924	4	2,044.00	1,534.00	TİCARET+KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:5 kat Parsel hisseli olup, hissedarın/hissedarların ön alım hakkı bulunmaktadır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (20/02/2020 Tarih 6249 Yevmiye No.)	3,500.00	5,369,000.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
18	İSTANBUL	ÇEKMEKÖY	SIRAPINAR	628	124	13,896.38	13,896.38	TARIMSAL NİTELİĞİ KORUNACAK ALAN+MELEN ALANI	-	-	2,750.00	38,215,045.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
19	İZMİR	ALİAĞA	ŞEHİTKEMAL	7011	1(A)	97,755.91	97,755.91	1/100.000 planda TEHLİKELİ ATIK TESİS ALANI 1/25.000 planda REZERV CÜRUF DEPOLAMA ALANI	Alt ölçek planları bulunmamaktadır. İmar uygulaması görmemiştir. İzmir ili Aliğa ilçesi Şehitkema mahallesinde yer alan 7011 ada 1 (A) - 1 (B) – 1 (C) parseller, 7011 ada 1 parselin imar uygulamasından oluşacak olup (parsel bilgileri sanaldır), ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde, SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasının yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. 1/5000 ve 1/1000 lik planlama süreci üst ölçekli planlara uygun olacak şekilde İdarece sürdürülecektir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir	*Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir'	2,470.00	241,457,097.70	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE

SIRA	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	Satış Şekli
20	İZMİR	ALİAĞA	ŞEHİTKEMAL	7011	1(B)	85,043.82	85,043.82	1/100.000 planda TEHLİKELİ ATIK TESİS ALANI 1/25.000 planda REZERV CÜRUF DEPOLAMA ALANI	Alt ölçek planları bulunmamaktadır. İmar uygulaması görmemiştir. İzmir ili Aliağa ilçesi Şehitkemaal mahallesinde yer alan 7011 ada 1 (A) - 1 (B) – 1 (C) parseller, 7011 ada 1 parselin imar uygulamasından oluşacak olup (parsel bilgileri sanaldır), ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde, SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. 1/5000 ve 1/1000 lik planlama süreci üst ölçekli planlara uygun olacak şekilde idarece sürdürülecektir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir	*Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir'	2,470.00	210,058,235.40	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
21	İZMİR	ALİAĞA	ŞEHİTKEMAL	7011	1(C)	102,462.71	102,462.71	1/100.000 planda TEHLİKELİ ATIK TESİS ALANI 1/25.000 planda REZERV CÜRUF DEPOLAMA ALANI	Alt ölçek planları bulunmamaktadır. İmar uygulaması görmemiştir. İzmir ili Aliağa ilçesi Şehitkemaal mahallesinde yer alan 7011 ada 1 (A) - 1 (B) – 1 (C) parseller, 7011 ada 1 parselin imar uygulamasından oluşacak olup (parsel bilgileri sanaldır), ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde, SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. 1/5000 ve 1/1000 lik planlama süreci üst ölçekli planlara uygun olacak şekilde idarece sürdürülecektir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir	*Kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir'	2,470.00	253,082,893.70	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
22	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		1	72,051.80	72,051.80	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	396,284,900.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
23	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A1	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,499,999.59	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
24	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A2	35,000.02	35,000.02	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	192,500,127.18	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
25	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A3	25,000.26	25,000.26	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,501,422.33	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE

SIRA	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	Satış Şekli
26	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A4	26,052.51	26,052.51	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	143,288,819.14	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
27	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A5	25,000.61	25,000.61	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,503,352.75	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
28	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A6	25,000.08	25,000.08	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,500,454.46	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
29	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A7	26,163.21	26,163.21	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	143,897,629.70	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
30	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A8	25,115.85	25,115.85	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	138,137,168.61	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
31	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A9	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,499,987.17	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE

SIRA	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	Satış Şekli
32	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A10	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,500,022.22	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
33	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A11	25,100.00	25,100.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	138,049,978.93	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
34	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		A12	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,500,008.45	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
35	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		B1	28,355.34	28,355.34	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	155,954,363.77	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
36	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		B2	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,500,017.94	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
37	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		B3	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,499,993.15	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE

SIRA	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	Satış Şekli
38	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		B4	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,499,991.59	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
39	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		B5	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,499,990.26	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
40	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		B6	34,921.07	34,921.07	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	192,065,876.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
41	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		B7	30,000.05	30,000.05	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	165,000,282.90	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
42	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		C1	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,500,001.88	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
43	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		C2	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,500,015.33	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE

SIRA	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	Satış Şekli
44	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		C3	23,621.91	23,621.91	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	129,920,486.80	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
45	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		C4	26,378.09	26,378.09	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	145,079,503.17	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
46	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		C5	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,500,016.39	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
47	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		C6	25,000.00	25,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,500,009.84	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
48	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		C7	36,800.39	36,800.39	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	202,402,154.53	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
49	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		D1	28,351.10	28,351.10	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZINEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	155,931,050.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE

SIRA	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	Satış Şekli
50	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		D2	28,376.02	28,376.02	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	156,068,110.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
51	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		D3	25,000.25	25,000.25	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,501,375.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
52	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		D4	24,999.75	24,999.75	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	137,498,625.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
53	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		D5	28,000.00	28,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	154,000,000.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
54	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		D6	28,500.00	28,500.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	156,750,000.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
55	İZMİR	ALİAĞA	KARAKÖY		D7	30,000.00	30,000.00	SANAYİ TESİS ALANI imarlı ve E:1.00 Yençok:15.50 m. Yapılaşma şartı olacak şekilde imar plan çalışmaları sürdürülmektedir.	İzmir ili Aliağa ilçesi Karaköy mahallesinde yer alan 1 parsel; A 1-12 arası parseller; B 1-7 arası parseller; C 1-7 arası parseller; D 1-7 arası parseller (parsel bilgileri sanaldır), söz konusu bölgedeki muhtelif parsellerin imar uygulamasından oluşacak olup, ilan edilen yüzölçüm ile tescil edilen yüzölçüm arasında fark olması halinde SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak ekspertiz raporundaki güncel birim bedel baz alınarak mahsuplaşma yapılabilecektir. Satışa sunulan taşınmazlar için "Sanayi Alanı" lejantlı, E:1,00 Hmax: 15,50 m. Olacak şekilde imar planlama çalışmaları yürütülmektedir. Sözleşme tarihinden itibaren 18.inci ay ile 24. Üncü ay arasında söz konusu planın kesinleşmemesi ve alıcının talebi halinde alıcının yatırmış olduğu tutarlar (sözleşme damga vergisi ve ihale karar pulu bedelleri hariç) artışı ve faizsiz olarak iade edilecektir. . Taşınmazlar için farklı bir imar lejantı ve/veya yapılaşma şartının oluşması halinde ise SPK' ya kayıtlı değerlendirme firmasınınca yapılacak değerlendirme raporu baz alınarak mahsuplaşma işlemi gerçekleştirilecektir.	*KAMU HİZMETİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	5,500.00	165,000,000.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
56	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞİNAN	1420	5	384.19	384.19	KONUT ALANI	Ayrı Nizam, TAKS: 0.35, KAKS: 0.70, Yençok:2 Kat 1420 Ada 5, 6 Parsel, eksik parsel olup, 1420 Ada 1 Parsel ile İfraz-Tevhit işlemi yapılması gerekmektedir. Eksik parsellerde yapılaşmaya münasip edilmemektedir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (Yevmiye No:26545 Yevmiye Tarihi:21/04/2022)	2,650.00	1,018,103.50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE

SIRA	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	TOKİ HİSSESİ (m <sup>2</sup> )	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Satış Birim Bedeli (TL/m <sup>2</sup> )	Satış Bedeli (TL)	Satış Şekli
57	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞİNAN	1420	6	381.84	381.84	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.35, KAKS: 0.70, Yençok:2 Kat 1420 Ada 5, 6 Parsel, eksik parsel olup, 1420 Ada 1 Parsel ile İfraz-Tevhit işlemi yapılması gerekmektedir. Eksik parsellerde yapılaşmaya müsaade edilmemektedir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (Yevmiye No:26545 Yevmiye Tarihi:21/04/2022)	2,915.00	1,113,063.60	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
58	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞİNAN	1420	9	424.12	424.12	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.35, KAKS: 0.70, Yençok:2 Kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (Yevmiye No:26545 Yevmiye Tarihi:21/04/2022)	2,650.00	1,123,918.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
59	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞİNAN	1430	5	429.15	429.15	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.35, KAKS: 0.70, Yençok:2 Kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (Yevmiye No:26545 Yevmiye Tarihi:21/04/2022)	2,915.00	1,250,972.25	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
60	KAYSERİ	MELİKGAZI	MİMARŞİNAN	1430	8	440.81	440.81	KONUT ALANI	Ayrık Nizam, TAKS: 0.35, KAKS: 0.70, Yençok:2 Kat	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (Yevmiye No:26545 Yevmiye Tarihi:21/04/2022)	2,915.00	1,284,961.15	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
61	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER M	0	2245	18,913.59	18,913.59	PLANSIZ ALAN		Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir (26.07.2016 / 1883) 3402 Sayılı Kanunun Geçici 8. maddesi gereğince yapılan Kadastro çalışmalarında düzenlenen Kadastro tutanaklarının iktisabında ve miktarında uyumsuzluk tespit edilerek Tapu Sicil Tüzüğü'nün 52. maddesi gereğince belirtme yapılmıştır. (26.11.2008 / 3143)	2,250.00	42,555,577.50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
62	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER M	0	2246	806.46	806.46	PLANSIZ ALAN		Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir (26.07.2016 / 1883)	2,250.00	1,814,535.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
63	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER M	0	2247	2,138.43	2,138.43	PLANSIZ ALAN		Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir (26.07.2016 / 1883)	2,250.00	4,811,467.50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
64	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER M	0	2082	1,213.21	1,213.21	PLANSIZ ALAN		Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir (26.07.2016 / 1883)	2,250.00	2,729,722.50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
65	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER M	0	2083	1,009.25	1,009.25	PLANSIZ ALAN		Kamu Hizmetlerine Ayrılan Yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlar İçin Talep Edilen Taşınmazlar Bedelsiz Olarak Hazineye İade Edilir (26.07.2016 / 1883)	2,250.00	2,270,812.50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
66	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3603	11	14,220.57	14,220.57	LOJİSTİK TESİS ALANI	E: 1,00 Yençok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir	4,900.00	69,680,793.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
67	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3603	15	39,309.20	39,309.20	LOJİSTİK TESİS ALANI	E: 1,00 Yençok: 15,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *TEK Genel Müdürlüğü lehine 1259,09 m <sup>2</sup> 'lik alanda daimi irtifak hakkı vardır.	4,825.00	189,666,890.00	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
68	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3615	10	23,307.29	23,307.29	LOJİSTİK TESİS ALANI	E: 1,00 Yençok: 15,50	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)	4,825.00	112,457,674.25	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
69	TEKİRDAĞ	ÇORLU	KEMALETTİN	3616	1	21,380.31	21,380.31	LOJİSTİK TESİS ALANI	E: 1,00 Yençok: 15,50	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir * Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK İADE EDİLİR. ) 31/03/2009 TARİH 367-368 SAYILI YAZILARI (14/04/2009 tarih ve 8583 yevmiye no ile)	5,050.00	107,970,565.50	% 35 PEŞİN - 48 AY VADE
TOPLAM							1,544,482.77					7,700,836,026.12	