

DENİZLİ-HONAZ (214 KONUT) 3.ETAP TOPLU KONUT PROJESİ KONUT TESLİM İŞLEMLERİ

İdaremiz ve Denizli-Honaz Belediyesi iş birliği ile gerçekleştirilen Honaz 3. Etap Tolu Konut Projesi kapsamında yer alan konutların teslim işlemleri **03-14 HAZİRAN 2024** tarihleri arasında ekte yer alan program çerçevesinde “Artı&Beşer Müh. ve Müş. A.Ş.” tarafından Honaz 3. Etap Projesi şantiyesinde gerçekleştirilecektir.

Teslim aşamasından önce hak sahipleri öncelikle;

İdareimizce, daha önce Enerya Denizli Gaz Dağıtım A.Ş.’ye doğalgaz bağlantı bedeli olarak her bir konut için ödenen **1.453,50.-TL**’nin İdaremizin **Ziraat Bankası Ankara Bilkent Şubesi** nezdindeki **5386659-5001 No’lu hesabına (IBAN No:TR210001001762053866595001)**, **Proje Kodu (201406)+ hak sahibi isim-soy isim** açıklamasıyla yatırmaları gerekmektedir.

Konut teslimi aşamasında Müşavirlikçe kontrol edilmek üzere dekontun bir örneği Müşavir firmaya verilecektir.

Konut tesliminde hak sahiplerinin yanlarında getirmesi gereken belgeler aşağıda sıralanmıştır:

- 1) Kimlik belgesi, (Nüfus cüzdanı),
- 2) Konut vekaleten teslim alınacak ise vekaletnamenin aslı ve fotokopisi,
- 3) **Doğalgaz abone bağlantı bedelinin yatırıldığına dair ödeme dekontu**

3065 sayılı KDV kanunu gereğince teslim işlemi nedeniyle doğacak Katma Değer Vergisi tutarı T.C Ziraat Bankası A.Ş tarafından hesaplardan otomatik olarak tahsil edileceğinden KDV ödemesi için ayrıca şubeye gidilmesi gerekmeyecektir.

Bununla birlikte, İlk taksit ödemesi tüm konutlar için (Temmuz 2024) itibariyle yapılacak olup, İlk dönemsel artış teslim tarihini takip eden dönem (Ocak 2025) itibariyle başlatılacaktır.

Not: KDV tahsilatı yapılmadan ve Doğalgaz bağlantı bedeli ödemesi yapılarak dekontun bir örneği Müşavir firma yetkilisine teslim edilmeden konut teslimi yapılmayacaktır.